

RETIFICATIVO 01 CONCORRÊNCIA 029/26- GIN

O Serviço Social do Comércio – SESC, através da Comissão de Licitação, torna público para efeitos legais o seguinte comunicado, referente ao processo licitatório do Edital cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DO MESA BRASIL SESC SÃO JOSÉ** em Florianópolis/SC.

Quanto aos Anexos

a) **Alteração do Termo de Referência**

O item 1.2 do Termo de Referência passa a ter a seguinte descrição, em função das revisões ocorridas na planilha:

1.2 - VALOR DE REFERÊNCIA (VR): R\$ 1.083.281,97 (um milhão, oitenta e três mil, duzentos e oitenta e um reais e noventa e sete centavos).

b) **Alteração da Planilha Orçamentária**

A partir da presente data **passa a vigor** A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA – REFORMA MESA BRASIL - RETIFICADA (MesaBrasil_Planilha_Zerada_R01.xlsx), **deixando de ter eficácia** a PLANILHA ORÇAMENTÁRIA – REFORMA MESA BRASIL (MesaBrasil_Planilha_Zerada_R00.xlsx) publicado em 05/05/2026.

OBSERVAÇÃO: Os itens desta planilha foram revisados considerando as respostas dos questionamentos apresentados, a saber:

- Item 3.4.8 – Alterado a quantidade
- Item 11.3.1 – Alteração descritivo
- Item 18 – Acrescentado
- Item 19 – Acrescentado

Quanto ao Edital

c) **Alteração do preâmbulo para o seguinte:**

“(…) Sendo que a entrega dos envelopes contendo a parte documental e a proposta comercial, deverá ser feita até às **14h00min de 03 de junho de 2026**, exclusivamente aos cuidados da Comissão Permanente de Licitação, na Rua Felipe Schmidt, 785, 1º andar - Centro - Florianópolis/SC, ocasião em que ocorrerá a abertura dos mesmos.”

Quanto a questionamentos feitos por e-mail

Empresas interessadas no certame supracitado apresentam os seguintes questionamentos:

PERGUNTA 01 - Com relação ao item do memorial 2.3.4- TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL – APLICAÇÃO VERTICAL COR: CINZA pintado de fábrica

A pintura na cor cinza será nas 2 faces ?

Qual a referência da cor cinza ?

Resp.: Sim, a pintura será nas duas faces. Considerar cor Platina.

PERGUNTA 02 - Existem 4 pranchas de projeto estrutural da parte metálica.

1 Esse projeto vai ser executado 100 % ?

2 Em qual item da planilha é remunerado o serviço?

Resp.: No item 19. Após o questionamento das empresas, observamos que na planilha publicada não constava os itens com BDI diferenciado, no entanto estes itens já estavam na planilha orçamentária estimativa, portando os valores já estavam sendo considerados.

PERGUNTA 03 - No projeto estrutural de concreto armado existe divergência entre as quantidades da planilha X quadro resumo do projeto nos seguintes itens:

1 formas de madeira 169,30 m² x 258,63 m²

2 Aço CA 50 16 mm 796,50 kg x 815,70 kg

Resp.: 1 - As formas das lajes do piso aparecem na lista, no entanto não são utilizadas, pois são considerados aterro, compactação, lastro de brita e lona no lugar, no caso a laje fica em contato com o solo, não precisando dessa área de laje.

2 - Revisamos conforme consta em projeto e o valor total do aço 16 mm, não é 815,70 kg e sim 816,30 kg, desse modo houve um erro de digitação no item: 3.4.8 onde foi digitado 779,50 kg, onde o correto é 799,50 kg. Resumindo o valor correto a ser utilizado no item 3.4.8 é 799,50 kg.

PERGUNTA 04 - Serão retirados 178,56 m² de lajota sextavada. Nesse local vai ser executado o item 9.1.5 - contrapiso em argamassa traço 1:4 ?

Resp.: Serão executados conforme itens de Pavimentação: 9.1, podendo ser verificado a soma dos itens 9.1.5 e 9.1.4.

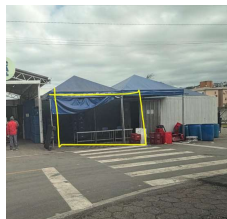
PERGUNTA 05 - O item da planilha 11.3.1 TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO seria utilizado onde ? e a especificação teria como referência a linha da Tigre para saneamento coletor de esgoto JEI ?? Em caso afirmativo, não há previsão de luvas para esse tubo na planilha.

Resp.: Houve erro de digitação, deve ser considerado tubo de PVC Normal de esgoto. Corrigido na planilha.

PERGUNTA 06 - Os containers citados no item 2.20.2 do memorial serão fornecidos pelo SESC? Na planilha consta somente uma verba no item 5.4 para descarga de 4 containers.

Resp.: No item 18.3. Após o questionamento das empresas, observamos que na planilha publicada não constava os itens com BDI diferenciado, no entanto estes itens já estavam na planilha orçamentária estimativa, portando os valores já estavam sendo considerados.

PERGUNTA 07 - Após a vistoria in loco averiguamos que não possui um container na parte frontal onde está marcando em projeto a existência do mesmo. Verificando em planilha não consta um campo onde nós como contratadas podemos orçar o valor do mesmo e no projeto não consta descrito que o fornecimento é pela contratante. Como proceder nesse caso? Segue em anexo a imagem onde não consta o container que está marcado no projeto



Resp.: Incluído na Planilha retificada “MesaBrasil_Planilha_Zerada_R01”.

Florianópolis, 22 de maio de 2026.

Antônio Augusto Sudbrack Travi
Presidente da Comissão de Licitação

Maiaura Meurer Reichert
Arquiteta e Urbanista – Gerência de Infraestrutura